



62100 Macerata, v. G. Carducci n. 63 – Tel. 0733/233693 – Fax: 0733/ 233442
www.studiointerlex.it – avv.perticarari@katamail.com – avvrenatoperticarari@cnfpec.it

CURRICULUM VITAE AVV. RENATO PERTICARARI

Nato a Macerata il 18.12.54 si laurea nel febb./1978 in Giurisprudenza con la votazione di 110/110 con lode. Nel febr./1981 si iscrive all'Ordine degli Avvocati di Macerata. E' altresì iscritto all'Ordine dei Giornalisti.

Sino al marzo/1981 collabora come Cultore della Materia con l'Istituto di Diritto Amministrativo dell'Università di Macerata; nello stesso periodo procede a ripetute pubblicazioni su riviste giuridiche. Dal magg./95 ottiene l'iscrizione all'Albo Speciale Patrocinanti in Cassazione.

E' stato Docente a contratto di Diritto Urbanistico presso la Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche con sede in Ancona per gli AA.AA. 2012/2013 E 2013/2014.

Nell'ambito della professione forense si occupa in prevalenza di diritto societario ed amministrativo (con particolare riferimento alle forme associative pubblico-privato nell'ambito degli strumenti di riqualificazione urbana, della realizzazione di opere pubbliche e dei servizi pubblici locali); è abituale consulente di Enti Pubblici, Associazioni imprenditoriali ed Istituti di credito.

E' stato membro del Consiglio di Amministrazione del COSMARI-Consorzio Smaltimento Rifiuti della Provincia di Macerata. E' stato Presidente della "Campo Boario Spa" dall'ag./2008 al giu./2014; dall'ag./2001 al sett./2011 è stato Presidente della "NVT- Nuova Via Trento Spa" ed è stato Presidente nel 1998-2000 di "Euro 2000 Spa", tutte S.T.U.-Società di Trasformazione Urbana; è stato Vice-Presidente della "Sanatrix Srl", società holding del maggior gruppo sanitario privato delle Marche e membro del C.d.A. delle Società "Pineta Srl", "Villa Margherita Srl", "Officine di Fidia Srl", operanti anch'esse nel settore della sanità.

E' Presidente di *A.STU.R. - Associazione Nazionale delle Società di Trasformazione Urbana*. Collabora da anni con varie riviste e siti di informazione giuridica per i quali cura abitualmente la pubblicazione di articoli sulle tematiche relative agli strumenti di partnership pubblico-privata nei settori dei servizi pubblici locali e dell'urbanistica complessa ("**Il Sole24ore - Guida agli Enti Locali**", "**I.N.U.- UrbanisticaInformazioni**"; www.altalex.com; www.public-utilities.it; www.appaltiecontratti.it; www.filodiritto.com). E' tra gli esperti de "IlSole24Ore" per le risposte ai quesiti dei lettori (<http://esperto-online.ilsole24ore.com/enti-locali/nostriEsperti.aspx>).

Ha pubblicato per **Maggioli Editore** "*Tecnologia e progetto urbano – L'esperienza delle STU*", AA.VV. 2008 e "*Strumenti e strategie per lo sviluppo della città*" – Collana Politecnica – 2010.

Dal Febbraio/2004 è Membro Effettivo dell'**I.N.U. - Istituto Nazionale di Urbanistica** per il quale è anche membro della Commissione Nazionale Infrastrutture e del Consiglio Direttivo della Sezione delle Marche.

E' stato *consultant* della **SDA Bocconi**.

CURRICULUM PROFESSIONALE DI DETTAGLIO

Gennaio/1997 - Viene chiamato a presiedere, quale esperto giuridico, il Comitato Tecnico per la costituzione della società di trasformazione urbana per la realizzazione dell'Area attrezzata intermodale per il trasporto merci del Comune di Civitanova Marche ed in tale veste coordina l'attività del Comitato, predisponendo le bozze degli atti necessari ed individuando il procedimento amministrativo conseguente da adottarsi dal Comune di Civitanova Marche; successivamente, costituitasi la società "Euro 2000 Spa" con la partecipazione anche della Provincia di Macerata, viene nominato Presidente della stessa;

Marzo/1998 - Viene incaricato dal Comune di Pinzolo-Madonna di Campiglio dell'attività di consulenza in relazione all'attuazione, anche con la possibile costituzione di una società di trasformazione urbana, del Programma Urbano dei Parcheggi, poi realizzato, di quella località;

1997/1998 - Viene ripetutamente interpellato dall'Associazione degli Industriali di Macerata in merito alle problematiche connesse alla costituzione, a vario titolo, di società miste pubblico-privato; tra queste, quella prevista dall'art. 2.5 della Delibera CIPE 21.3.97 per la gestione del "Patto Territoriale della Provincia di Macerata", poi ammesso ai relativi finanziamenti ed ora in fase di concreta attuazione, e quella per la realizzazione del nuovo "campus universitario" di Camerino in partnership con l'Ateneo di detta città;

Agosto/1999 - Viene incaricato dal Comune di Macerata di predisporre uno studio di fattibilità giuridica per la costituzione di una società di trasformazione urbana per la Riquilificazione Urbana di una vasta zona ad ovest della città (via Trento); a tal fine elabora i conseguenti atti amministrativi, il bando di selezione dei soci privati, lo statuto e la convenzione tra la costituenda S.T.U. ed il Comune, seguendone anche tutto l'iter amministrativo;

Agosto/2001 - Si costituisce detta società di trasformazione urbana con la denominazione di "Nuova Via Trento Spa" con un capitale, interamente versato, di € 5.861.708. La stessa è partecipata dal Comune di Macerata, tre istituti di credito e 21 imprese del settore edile ed il sottoscritto ne viene nominato Presidente;

Febbraio/2002 - unitamente a Colleghi dello Studio, è chiamato a svolgere attività di consulenza per l'"ACER-Azienda Casa di Bologna" per la costituzione di società miste, partecipate da detto ente, per la valorizzazione del patrimonio immobiliare e per la manutenzione dello stesso;

Aprile-Giugno/2003 - viene interpellato dai Comuni di Brindisi e Castelfidardo per la costituzione di società di trasformazione urbana nell'ambito di un programma di utilizzo di aree finalizzate ad insediamenti residenziali, produttivi e commerciali e per la consulenza finalizzata al piano di gestione e dismissione del patrimonio edilizio comunale;

Ottobre/2003 - Viene chiamato dalla SDA BOCCONI a tenere una docenza per il corso di formazione per management pubblico in materia di società miste e di trasformazione urbana;

Ottobre/2003 - Viene incaricato dal Comune di Chioggia per la costituzione di una società di trasformazione urbana per la Riquilificazione del centro cittadino e la realizzazione di un piano di insediamenti produttivi;

Novembre/2003 - Unitamente al Collega Netti dello stesso Studio, viene incaricato dal Comune di Pianoro (BO) per la costituzione di una società di trasformazione urbana per la Riquilificazione del centro cittadino mediante la realizzazione di edilizia sociale e privata; la S.T.U. è stata costituita il 19.05.04 e gli stessi professionisti ne stanno seguendo tutte le conseguenti attività;

Novembre/2003 - Viene incaricato dall'Associazione Industriali della Provincia di Macerata per una

docenza nell'ambito del "Corso di Aggiornamento per manager pubblici e professionisti sui temi dei Piani Integrati e dell'Urbanistica Complessa";

Giugno/2004 – Unitamente alle società di consulenza Politecnica, Creta, SCS e Coprogetti si aggiudica la gara indetta dal Comune di Udine per la predisposizione dello Studio di Fattibilità finalizzato alla costituzione di una Società di Trasformazione Urbana per la Riqualficazione di un'ampia zona centrale della Città; in tale contesto il sottoscritto è responsabile della verifica di fattibilità giuridica;

Ottobre/2004 – Tiene presso la SDA BOCCONI una docenza per il corso di management delle trasformazioni urbane;

Novembre/2004 – Viene incaricato dal Comune di Cesena per la predisposizione, relativamente ai profili giuridici, del Piano di Fattibilità per la costituzione di una Società di Trasformazione Urbana per la Riqualficazione di una vasta zona urbana della Città; la Società è stata poi costituita nel maggio/2008 con la ragione sociale di "STU Novello Spa";

Gennaio/2005 – Viene incaricato dall'ISTAO - Istituto Adriano Olivetti per la Gestione dell'Economia e delle Aziende di Ancona, della docenza per il Master/2005 di "Gestione della Trasformazione Urbana".

Giugno/2005 – Viene indicato dalla SDA Bocconi quale membro dello staff tecnico-giuridico per la predisposizione dello studio di fattibilità della Società per la progettazione, realizzazione e gestione degli interventi di Riqualficazione dell'ambito urbano denominato "Piagge" di Firenze;

Settembre/2005 - Tiene presso la SDA BOCCONI una docenza per il corso di management delle trasformazioni urbane.

Ottobre/2005 – Viene incaricato dal Comune di Montemarciano (AN) per l'attività di consulenza volta all'attuazione attuazione, con intervento pubblico-privato, del Piano per la riqualficazione urbanistica della Frazione di Marina;

Novembre/2005 – Viene nominato Vice-Presidente di "A.STU.R. - Associazione Nazionale delle Società di Trasformazione Urbana per la Riqualficazione delle Città" che vede associate pressoché tutte le S.T.U. operanti sul territorio nazionale.

Gennaio/2006 – Viene incaricato dal Comune di Pianoro per l'attività di consulenza volta all'attuazione del Piano di Riqualficazione Industriale di Pian di Macina e alle conseguenti procedure di aggiudicazione dei lavori per le rilevanti opere di urbanizzazione e di successiva dismissione ed assegnazione dei lotti urbanizzati;

Giugno/2006 – Viene incaricato dalla Scuola Superiore dell'Amministrazione dell'Interno "Riccardo Lombardi" di tenere un corso di docenza per Segretari delle Comunità Montane sulle Società di Trasformazione Urbana;

Settembre/2006 – "Sviluppo Italia Liguria" richiede la collaborazione per la costituzione di due società di trasformazione urbana da parte dei Comuni di Monterosso al Mare e Millesimo;

Ottobre/2006 – Il Comune di Ferrara conferisce l'incarico per la predisposizione dello Studio di Fattibilità per l'attuazione Piano di Riqualficazione Urbana degli ambiti urbani denominati "Palazzo degli Specchi" e "MOF- Darsena" mediante costituzione di una Società di Trasformazione Urbana. La STU è stata costituita il 12.10.07;

Novembre/2006 – Il Comune di Cesena conferisce l'incarico per l'attuazione, mediante costituzione

di una Società di Trasformazione Urbana, del Piano di Insediamenti Produttivi di Pievesestina; la Società è stata poi costituita il 12.06.07 con la ragione sociale di "STU Pieve 6 Spa";

Gennaio/2007 – Viene nominato Presidente di "A.STU.R. - Associazione Nazionale delle Società di Trasformazione Urbana per la Riqualificazione delle Città";

Febbraio/2007 – Unitamente alla Società Creta Srl si aggiudica, quale Responsabile per l'esame della sostenibilità Amministrativa-Istituzionale, la gara indetta dalla Regione Basilicata per la predisposizione dello Studio di Fattibilità per la "Realizzazione in Basilicata della Città della Pace per i Bambini";

Febbraio/2007 – Unitamente alla Società Creta Srl si aggiudica, quale Responsabile per il supporto giuridico-amministrativo, la gara indetta dalla Regione Marche per il servizio di redazione del quadro regionale sulla riqualificazione urbana ex art. 4 LR n. 16/05 e del regolamento per la determinazione della prevalenza dell'interesse pubblico ai sensi del comma 4 dell'art. 5 LR n. 16/05;

Marzo/2007 – Viene incaricato dal Comune di Cesenatico per l'assistenza nelle procedure di predisposizione del Piano di Riqualificazione dell'ambito denominato "Colonie di Ponente";

Aprile/2007 – Tiene, presso l'Università di Macerata, un Seminario su "Le società a partecipazione pubblica" nell'ambito del corso di Laurea di Giurisprudenza;

Maggio/2007 – Segue tutte le procedure di assegnazione dei lavori per le opere di urbanizzazione del Consorzio Urbanistico Valleverde di Macerata per un importo di oltre 11 milioni di euro;

Luglio/2007 – Viene incaricato dal Comune di Rovereto della redazione, per i profili giuridico-amministrativi, dello Studio di Fattibilità per la trasformazione dell'ambito urbano denominato "Area del Follone";

Luglio/2007 – Viene incaricato dalla Società di Trasformazione Urbana "Pieve 6 Spa" di Cesena per l'assistenza in tutte le attività connesse alla selezione dei soci privati della stessa;

Dicembre/2007 - Viene incaricato dal Comune di Vergato (BO) per l'assistenza nella predisposizione, e la successiva attuazione mediante la costituzione di una S.T.U., del Piano di Riqualificazione dell'ambito urbano della Stazione FS di Vergato;

Febbraio/2008 – Viene incaricato dalla Società di Trasformazione Urbana "Ferrara Immobiliare Spa" di Ferrara per l'assistenza nella procedura concorsuale per la progettazione del Piano di Recupero degli ambiti urbani denominati "MOF-Darsena" e "Palazzo degli Specchi", per il perfezionamento dell'Accordo di Programma volto alla conseguente Variante urbanistica e per la successiva procedura di selezione dei soci privati

Giugno/2008 – Viene nominato Presidente del C.d.A. della Società di Trasformazione Urbana "Campo Boario Spa" costituita dal Comune di Jesi per la riqualificazione di un'area urbana di ca. 22 ettari

Dicembre/2008 - Viene incaricato dalla Società di Trasformazione Urbana "Novello Spa" di Cesena per l'assistenza in tutte le attività connesse alla predisposizione della necessaria Variante urbanistica ed alla selezione dei soci privati;

Febbraio/2009 – Viene incaricato dalla Società di Trasformazione Urbana "Città del Mare Spa" di Cesenatico per l'assistenza in tutte le procedure per il perfezionamento e l'efficacia del Piano di Riqualificazione Urbana dell'ambito denominato "Colonie di Ponente";

Ottobre/2010 – Si aggiudica, quale responsabile per i profili giuridici, in associazione con altri, la procedura indetta dal Comune di Jesi per il servizio di consulenza e assistenza tecnica ai fini della predisposizione del progetto “Territori snodo 2” di cui al Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 14825/ru del 18/12/2009.

Dicembre/2010 – Si aggiudica, in RTP, la gara per la redazione del Piano Strutturale in forma associata dei Comuni di Corigliano Calabro e Rossano.

Maggio/2011 - Si aggiudica, in RTP, la gara per la redazione dello Studio di Fattibilità della Riqualificazione Urbana di due ambiti urbani di Pescara

Giugno/2011 - Si aggiudica, in RTP, la gara per la redazione dello Studio di Fattibilità per la riqualificazione urbana, mediante la costituzione di S.T.U., di quattro ambiti territoriali del Centro Storico del Comune di Palermo

Luglio/2012 – Viene incaricato del Corso di Docenza in Diritto Urbanistico presso la Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche con sede in Ancona.

Giugno/2013 – Viene incaricato dalla S.T.U. Ferrara Immobiliare Spa per l'assistenza nella predisposizione del Piano di Riqualificazione Urbano dell'Area Stazione di Ferrara.

Partecipa, inoltre, quale relatore e docente a numerosi convegni e corsi di formazione (ROMA, MILANO, MACERATA, NAPOLI, PADOVA, RICCIONE, ANCONA, BARI, PISA, JESI, CASSINO, BAGHERIA, REGGIO EMILIA, SARZANA, FAENZA, NOVARA, CERVIA, BOLOGNA, SIRACUSA, PALERMO, ISCHIA) sui temi del partenariato pubblico/privato, delle società di trasformazione urbana, dei programmi complessi di riqualificazione urbana, della gestione dei servizi pubblici locali e degli appalti pubblici.

E-mail: avvrenatoperticarari@cnfpec.it – avv.perticarari@gmail.com

web: www.studiointerlex.it

Ai sensi della legge n. 675/96 dichiara il pieno consenso al trattamento dei dati contenuti nel presente curriculum, prestando a tal fine la conseguente liberatoria.

Dati anagrafici: Renato Perticarari, nato a Macerata il 18.12.1954, ivi res.te in via Santa Lucia n. 3, cod.fisc. PRT RNT 54T18 E783V, P.Iva: 00628160434.

Macerata li 27/07/2016.

Avv. Renato PERTICARARI

